

Недопуск газовиков для проведения работ по техобслуживанию бытовых газовых приборов грозит штрафом и судебными издержками

В соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, техническое обслуживание осуществляется не реже 1 раза в год на основании договора о ТО ВДГО/ВКГО между владельцем и специализированной организацией.

За 20 дней до запланированного техобслуживания, согласно графику, специализированная организация уведомляет заказчиков о сроке и времени проведения работ.

В соответствии с законодательством, специализированная организация, являющаяся исполнителем услуги по ТО ВДГО/ВКГО, обязана передать копию акта о недопуске в Государственную жилищную инспекцию, которая ведет работу по выявлению фактов нарушений правил безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования. Ответственность за нарушения предусмотрена статьей 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. В частности, отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ ТО ВДГО и (или) ВКГО влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 1000 до 2000 рублей.

Кроме этого, специализированная организация вправе обратиться в суд с иском о возложении обязанности на заказчика предоставить допуск для проведения работ по техническому обслуживанию.

Обязанности	собственника	Ответственность	собственника
<p>Собственник квартиры должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> • заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного оборудования (п.п. «в» п. 17 Правил пользования газом № 410). • раз в год обеспечить представителям специализированной организации, с которой у него заключен договор, доступ к оборудованию для проведения работ по техническому обслуживанию (подп. «г» п. 42, подп. «б» п. 43 Правил пользования газом № 410). 		<p>Административная ответственность</p> <p>собственника-гражданина за уклонение от заключения договора и отказ в допуске для проведения технического обслуживания предусмотрен статьи 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях:</p> <ul style="list-style-type: none"> • уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования (часть 2), • отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке (часть 3). 	
<p>Исполнитель (АО «Газпром газораспределение Кострома») вправе приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением собственника в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> • если собственник 2 и более раза не пустил в квартиру для работ по техническому обслуживанию газового оборудования; • когда не заключён договор о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования. 			